

<b>OBSAH SOUHRNNÉ ZPRÁVY:</b>	<b>Str.</b>
B.1 Popis území stavby	2
B.2 Celkový popis stavby	3
B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek	3
B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení	4
B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby	5
B.2.4 Bezbariérové užívání stavby	6
B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby	9
B.2.6 Základní charakteristika objektů	9
B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení	12
B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení	12
B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi	12
B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.)	12
B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí	13
B.3 Připojení na technickou infrastrukturu	13
B.4 Dopravní řešení	13
B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav	14
B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana	14
B.7 Ochrana obyvatelstva	14
B.8 Zásady organizace výstavby	14

**B.1 Popis území stavby****a) charakteristika stavebního pozemku**

Řešený stavební pozemek zahrnuje především stávající objekt na pozemku parc.č. 2029/2. Současně s uvedeným objektem bude dotčen pozemek parc.č. 2029/1, který je rovinatý. Převážnou část tohoto pozemku tvoří stávající objekt a zpevněné plochy.

**b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.)**

Na pozemku byl proveden inženýrsko geologický průzkum firmou Gekon s.r.o. Na základě tohoto průzkumu bylo zjištěno, že v jiho-západní části pozemku je málo únosná zemina pro uvedený záměr nástavby objektu. Bude nutné provést opatření zabraňující sedání objektu. Tyto úpravy jsou popsány v části TZ B.2.6. Další průzkumy pozemku nebyly provedeny, pouze vlastní oměření stavby projektantem. Objekt není památkově chráněný. Jedná se stavební úpravy stávajícího objektu.

**c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma**

Stávající ochranná pásma jsou dodržena.

**d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.**

Lokalita se nenachází v záplavovém ani poddolovaném území.

**e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území**

Stavba bude během realizace mírně negativně ovlivňovat své okolí zvýšeným hlukem a mírně zvýšenou prašností při bourání konstrukce střechy. Vlastní provoz stavby nebude vyvozovat negativní vlivy na okolí, zůstane zachován stávající stav.

**f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin**

Požadavky na demolice:

Stavebník je povinen po celou dobu prací dodržovat veškeré platné bezpečnostní předpisy, zvláště 309/2006 Sb. Tento zákon zapracovává příslušné předpisy Evropských společenství, upravuje v návaznosti na zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy podle § 3 zákoníku práce. Plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi bude vycházet z platných právních předpisů a vyhlášek. Jeho vznik a podoba bude určen v dalším stupni projektové dokumentace. Koordinátor bezpečnosti práce nebude přizván.

591/2006 Sb. v platném znění - požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi. § 4

Jestliže po omezenou dobu, zejména v závislosti na postupu stavebních a montážních prací nebo při udržovacích pracích, není možno zajistit, aby práce byly prováděny na pracovištích, která splňují požadavky zvláštního právního předpisu a jestliže při jejich provádění nebo během přístupu na pracoviště hrozí nebezpečí pádu fyzických osob nebo předmětů z výšky nebo do hloubky, zajistí zhotovitel bezpečné provádění těchto prací, jakož i bezpečný přístup na pracoviště v souladu s požadavky zvláštního právního předpisu.

3) Nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní

prostředí.

13) Nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.

Odkazy na zákony v platném znění, jejich části týkající se navrhované stavby:

262/2006 Sb. v platném znění - Zákoník práce

309/2006 Sb. v platném znění - Zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci

251/2005 Sb. v platném znění - o inspekci práce ve změnách 230/2006 Sb. a 213/2007 Sb. v platném znění

591/2006 Sb. v platném znění - požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi. vybrané platné části 324 ČÚBP ze dne 31. 8. 1990 O bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích.

-bude vedena evidence pracovníků od jejich nástupu do práce až do opuštění pracoviště

-pracovníci budou vybaveni osobními ochrannými prostředky odpovídajícími jejich ohrožení

-pracovníci budou školeni, přezkušováni a poučováni v předepsaných intervalech a vždy před prováděním nové práce a při přemístění na jiné pracoviště. (o tom vést prokazatelné záznamy a podpisy pracovníků do deníku školení BOZ)

-je nutné dbát, aby jednotlivé práce prováděli pouze pracovníci k této práci zdravotně způsobilí (na základě lékařského posudku) s odpovídající kvalifikací.

-musí být vytvořeny podmínky k zajištění bezpečnosti práce

-provádějící firma si od dodavatele vyžádá nebo sama vypracuje technologické a pracovní postupy, které budou po celou dobu provádění prací k dispozici.

-seznámit ostatní dodavatele s požadavky bezpečnosti práce obsažené v dokumentaci a se zásadami bezpečného chování na daném pracovišti, včetně možných rizik

-v případě nebezpečí je nutné přerušit práci až do odstranění příčin

Kácení dřevin a asanace nejsou předmětem této projektové dokumentace.

**g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé)**

Nedojde k záboru zemědělského půdního fondu, předmětem projektové dokumentace jsou stavební úpravy a nástavba stávajícího objektu.

**h) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)**

Napojení objektu na dopravní infrastrukturu zůstává stávající, navrhované stavební úpravy jej neovlivňují. Příjezd k objektu stávající dvojgaráže stavebníka je zachovaný vnitroblokem z pozemku parc.č. 2025/7. Technická infrastruktura je vybudována a nebude do ní zasahováno. Přípojky jednotlivých sítí vodovodu, kanalizace, elektro jsou stávající a nástavbou nejsou navýšeny stávající kapacity infrastruktury.

**i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice.**

Stavba bude prováděna za plného provozu ve stávajících kancelářích, při demontáži stávající ploché střechy bude muset být prováděno zakrytí plachtou do doby provedení střechy nástavby.

## B.2 Celkový popis stavby

### B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

Stávající budova slouží pro administrativní účely Státní zemědělské a potravinářské inspekce. Záměrem stavebních úprav, respektive nástavby, je rozšíření stávající kancelářské plochy a vytvoření nových prostor pro zaměstnance v podobě dvou kanceláří.

Zastavěná plocha (stávající) 42,5 m<sup>2</sup>

Obestavěný prostor 580 m<sup>3</sup>

Užitná plocha: 3.np 40,0 m<sup>2</sup>

4.np 50,0 m<sup>2</sup>

Počet uživatelů: 11 zaměstnanců při pobytu na pracovišti do 25% denní pracovní doby, tj. cca 2 hodiny, zbývající čas budou na kontrolní činnosti v potravinářských provozovnách.

### B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

#### a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení

Řešený objekt na pozemku parc.č. 2029/2 se nenachází v městské památkové rezervaci, v ochranném pásmu technické ani dopravní infrastruktury ani jiném ochranném pásmu vymezeném územně plánovací dokumentací. Není kulturní ani technikou památkou. Objekt je situován ve vnitro bloku stávající zástavby. Dopravní obsluha je řešena z pozemku parc.č. 2025/7 a přes stávající objekt na pozemku parc.č. 2029/1. Orientace objektu je jihozápad. Vhodné umístění objektu s nástavbou min. zastiňuje svoje okolí. Pro oslunění bytů v domě Klášterní 25, st.p.č. 2030 byl zpracován diagram oslunění (zastínění), který jasně prokazuje, že díky orientaci posuzovaných objektů nebude docházet k omezení oslunění obytných místností sousední nemovitosti.

#### b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.

Celková hmota řešeného objektu dozná výrazný impuls v podobě nového podlaží, které vnese do stávající přísně symetrické fasády hravý novotvar.

Do dispozice stávající části objektu nebylo zasahováno. Ve 3.NP je nově doplněna kanceláře inspektorů. Nová nástavba je dispozičně vyřešena jako jeden velký prostor sloužící jako velkokapacitní kancelář pro 10 zaměstnanců. Zázemí v podobě WC, kuchyňky, archivu a tiskárny je řešeno ve stávajícím objektu.

Materiály použité na objektu jsou klasické a vycházejí z běžně používaných materiálů. Nosná konstrukce nástavby je vzhledem k dodržení finančního limitu navržena jako kombinovaná, nosná podlaha z válcovaných profilů s žb deskou, stěny z pórobetonu, strop a střecha jako dřevostavby z důvodu co nejmenšího přitížení základové spáry. Řešení konstrukce viz. statická část. Na fasádu bude osazen KZS. Omítka fasády stávajících podlaží je v okrové barvě, nástavba v šedé barvě. Jako klempířské výrobky budou použity hliníkové barvené plechy dle výrobce v barvě RAL 7045. Podlahové krytiny použité uvnitř objektu budou kobercové (zátěžový koberec). Kompletně v nástavbě budou provedeny kazetové podhledy. Výmalba interiéru bude v bílé barvě.

### B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Objekt tvoří jeden celek v podobě kancelářských prostor vč. zázemí. Technologie výroby není navrhována, nejedná se o výrobní prostory.

#### B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Jedná se o stávající objekt, který není řešen jako bezbariérový. Navrhovaná nástavba a stavební úpravy neřeší bezbariérovost stávajícího objektu. Nové kanceláře jsou určeny kontrolorům provádějící kontroly potravinářských provozoven v terénu a kancelář jim bude sloužit pro zpracování dokumentace. Na uvedených postech bohužel nemohou pracovat lidé s omezením pohybu. Proto není nutné dodržet obecné technické požadavky zabezpečující bezbariérové užívání stavby dle vyhlášky č. 398/2009 Sb pro vlastní nástavbu.

#### B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

V předkládané projektové dokumentaci jsou splněny obecné požadavky a stanoveny podmínky ve smyslu ustanovení § 15 vyhlášky č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby v platném znění.

#### B.2.6 Základní charakteristika objektů

##### a) stavební řešení

Projektová dokumentace řeší stavební úpravy stávajícího objektu. Nebyly provedeny sondy do stávajících konstrukcí, skladby a uvedené konstrukce jsou převzaty z původní projektové dokumentace k tomuto objektu. Nově navrhované konstrukce a navržené materiály jsou únosné a stabilní. Stávající obvodové stěny objektu jsou vyzděny z pórobetonových tvárnic tl. 375 mm. Pilíře v místě garážových vrat byly nově vytvořeny z cihel plných na cementovou maltu. Založení na základových pasech šířky 650 mm do hloubky 1 m pod UT. Stropní konstrukce nad 1.NP a 2.NP jsou z PZD desek tl. 250mm. Strop nad 3.np je vytvořen z hrdiskových desek do ocel. nosníků se škvárovým násypem a zabetonávkou.

Dozdivky budou provedeny z CPP. Nosné obvodové zdivo ve 3.NP a 4.NP bude vyzděno z pórobetonových tvárnic tl. 250 mm. Konstrukce dřevostavby stropu je řešena ve stavebně-konstrukční části.

##### b) konstrukční a materiálové řešení

Základová konstrukce – stávající základové pasy jsou provedeny z betonu prostého. Na základě provedeného inženýrsko-geologického průzkumu bylo zjištěno v levém rohu garáže málo únosné podloží. Podle statického posudku bude upřesněno opatření proti sedání objektu v podobě rozšíření stávajících základových pasů. Od stávajících základových konstrukcí budou nové základy oddilátovány např. pomocí XPS tl. 30mm. Základovou spáru nutno schránit před zavodněním. Venkovní nové základové pasy provést do nezámrzné hloubky. Do stávajících základů nebyly provedeny sondy, nové základy nesmí přitížit stávající základové konstrukce. Nové betonové konstrukce základů provést z betonu C20/25.

Svislé konstrukce, překlady – zdivo z pórobetonových tvárnic tl. 250mm, překlady z válcovaných ocelových IPE profilů. Dozdivky budou provedeny z CPP, překlady v nosných stěnách z ocel. I profilů o průřezu dle velikosti otvoru.

Vodorovné konstrukce – stávající stropní konstrukce bude zachována, jedná se o hrdiskový strop do ocel. I nosníků se škvárovým násypem a stropní konstrukce z PZD desek. Nové stropy nad přístavbou 3.NP budou systémové z keramických vložek na nosníky s betonovou zálivkou. Nosná konstrukce podlahy 4.NP bude ocelová nezávislá konstrukce na stropu nad 3.NP. (viz. statická část). Nové podhledy budou provedeny ze sádro-vláknitých kazetových desek kotvených

na svěšený ocelový rošt.

Konstrukce střechy – stávající střešní plášť bude rozebrán po nosnou konstrukci z hurdis desek do ocel. nosníků s nabetonávkou, která bude zachována. Nová střešní konstrukce nástavby bude tvořena z lepených dřevěných nosníků dle výrobce a statické části PD. Tvarově se jedná o pultovou střechu ve spádu 7° a rovnou střechou ve sklonu 5° a 2°.

Střešní krytina – fólie na podložku z geotextílie na OSB desce.

Omítky vnitřní – vápenné štukové hladké

Obklady vnější – nástavba bude zateplena KZS lepením na pórobeton.

Podlahová krytina – koberec, dle zvoleného typu interiéru.

Okenní výplně – plastové s trojsklem  $U=0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$  (viz. specifikace výrobků - okna).

Dveřní výplně – dveře hladké plné z CPL laminátu do ocelových hranatých zárubní (viz. specifikace výrobků - dveře).

Hydroizolace – nová hydroizolace z bitumenové stěrky se doplní u rozšířených základů a pod oplocením a betonovým sloupkem. HI bude napojena na stávající hydroizolaci 1.NP. Parozábrana bude použita v podhledech. Ve střeše pojistné hydroizolace dle specifikace skladeb.

Bourání – do nosných stěn bude zasahováno v minimální možné míře. Jedná se o vybourání otvoru pro nové dveře do kanceláří a parapetu v okenním otvoru pro nové dveře do 4.NP. Na stávající střeše bude rozebrán střešní plášť po nosnou konstrukci stropu. Dojde k odstranění atiky. Stávající zděný plot na hranici pozemku bude odstraněn a nově bude vyzděn plot z pohledových plotových dílců ztraceného bednění včetně nosného ŽB sloupku.

Na stavbu budou použity jen takové výrobky a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a při běžné údržbě po dobu předpokládané existence bude splňovat požadavky na mechanickou pevnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání.

### c) mechanická odolnost a stabilita

Konstrukce použité při stavebních úpravách tohoto objektu jsou únosné a stabilní.

## B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

### a) technické řešení

Technická ani technologická zařízení nejsou navrhována.

### b) výčet technických a technologických zařízení

Technická ani technologická zařízení nejsou navrhována.

## B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

Viz. samostatná příloha D1.3. požárně bezpečnostní řešení stavby.

## B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi

### a) kritéria tepelně technického hodnocení

Tepelně technické vlastnosti nově navržených konstrukcí vyžadují splnění normy ČSN 730540. Konkrétní parametry konstrukcí jsou uvedeny v TZ části D.1.1. Obvodové konstrukce



nástavby splňují doporučené hodnoty ČSN 730540:2011.

**b) posouzení využití alternativních zdrojů energií**

Alternativní zdroje energie nejsou v objektu navrhovány.

**B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí  
Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.).**

Větrání je řešeno přirozeně otevíravými okny a dveřmi. Dále bude ve 4.NP v zasedací místnosti osazena klimatizační jednotka (popis viz. D.1.4.2 – vzduchotechnická zařízení).

Vytápění je navrženo jako teplovodní systém s otopnými tělesy, které je napojeno na stávající rozvody vytápění v 3.NP. Zdrojem vytápění jsou stávající plynové kotle ve stávajícím objektu. Podrobné řešení vytápění je popsáno v části PD D.1.4.1 – zařízení pro vytápění. Vytápění ve 4. NP je řešeno pomocí klimatizačních jednotek.

Denní osvětlení a oslunění místností splňuje požadavky dle ČSN 73 4301. Okenní otvory jsou dostatečně veliké, aby bylo v místnostech dostatek přirozeného světla, které je ještě posíleno osazením bodového světlíku ve stropě. Umělé osvětlení je řešeno pomocí stropních svítidel v jednotlivých kancelářích vsazených do podhledu.

Do likvidace dešťových odpadních vod ze střechy nebude zasahováno, je řešena odvodem dešťových vod do stávající dešťové kanalizace.

Stavba a její stávající provoz nemá žádný negativní vliv na okolní pozemky a stavby. Využití stavby je v souladu s územním plánem. Během realizace stavebních úprav dojde k přechodnému zhoršení podmínek pro obyvatele. Jedná se o možné zvýšení hluku a prašnosti. Prašnost lze omezit použitím ochranných plachet na lešení. Zvýšený hluk od mechanizace odstranit nelze, nebude však překračovat povolené limity hluku pro denní dobu. Odpady vzniklé na stavbě budou tříděny, recyklovatelné budou předány k dalšímu zpracování a nerecyklovatelné budou uloženy na skládce.

Při provádění stavby bude užívána pro dopravu stavebního materiálu stávající komunikace a zpevněná plocha na pozemku parc.č. 2025/7.

Pozemky případně dotčené stavbou po jejím dokončení uvedeny do původního stavu.

**B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí**

**a) ochrana před pronikáním radonu z podloží,**

Na pozemku nebyl proveden radonový průzkum. V 1.NP se nenacházejí pobytové místnosti, z tohoto důvodu nejsou navrhována opatření pro zamezení pronikání radonu z podloží.

**b) ochrana před bludnými proudy**

Není řešena projektovou dokumentací. Jedná se o stavební úpravy stávajícího objektu.

**c) ochrana před technickou seizmicitou**

V Plzni je velmi nízká seizmicita a stavby zde nejsou navrhovány na otřesy.

**d) ochrana před hlukem**

Není nutné provádět ochranu před hlukem. Při realizaci stavby používat mechanizaci po dobu nezbytně nutnou, respektovat noční klid.

**e) protipovodňová opatření**

Řešený objekt se nenachází v záplavové oblasti.

**f) ostatní účinky (vliv poddolování, výskyt metanu apod.)**

Řešený objekt se nenachází v poddolovaném území a nemají na něj vliv jiné nebezpečné

účinky.

### **B.3 Připojení na technickou infrastrukturu**

#### **a) napojovací místa technické infrastruktury**

Jsou ponechána stávající napojovací místa a nebude do nich zasahováno. Stávající přípojky kapacitně vyhovují pro danou nástavbu a není nutné je zesilovat.

#### **b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky**

Jsou ponechány stávající. Stávající přípojná místa mají dostatečné kapacity pro nové připojení.

### **B.4 Dopravní řešení**

#### **a) popis dopravního řešení**

Na pozemek stavebníka je možný vjezd do dvora a v přízemí řešeného objektu se nachází garážové stání pro dva automobily. Parkování zaměstnanců a návštěvníků je řešeno před stávajícím objektem na ulici Jiráskova náměstí.

#### **b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu**

Do stávajícího dopravního řešení nebude stavebními úpravami zasahováno.

#### **c) doprava v klidu**

Řešena jako stávající. Na pozemek stavebníka je možný vjezd do dvora a v přízemí řešeného objektu se nachází garážové stání pro dva automobily. Parkování zaměstnanců a návštěvníků je řešeno před stávajícím objektem na Jiráskově náměstí.

#### **d) pěší a cyklistické stezky**

V rámci předmětné stavby nejsou navrhovány pěší a cyklistické stezky.

### **B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav**

#### **a) terénní úpravy**

Venkovní terénní úpravy zahrnují mírné úpravy v místě nově provedeného plotu a nosného sloupu a to v podobě zapravení vstupu zpevněnou plochou ze zámkové dlažby.

#### **b) použité vegetační prvky**

Vzhledem k tomu, že celý dvůr je zpevněn, vegetace bude umístěna do kontejnerů a květináčů.

#### **c) biotechnická opatření**

Nejsou navrhována.

### **B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana**

#### **a) vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda**

Během realizace záměru dojde k přechodnému zhoršení podmínek pro obyvatele. Jedná se o možné zvýšení hluku a prašnosti. Prašnost lze omezit použitím ochranných plachet na lešení.



Zvýšený hluk od mechanizace odstranit nelze, nebude však překračovat povolené limity hluku pro denní dobu. Odpady vzniklé na stavbě budou tříděny, recyklovatelné budou předány k dalšímu zpracování a nerecyklovatelné budou uloženy na skládce.

**b) vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině**

Stavba nebude vyvozovat negativní vliv na přírodu a krajinu. Vzrostlé stromy ve vnitrobloku se ponechají.

**c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000**

Stavba nebude vyvozovat vliv na soustavu chráněných území Natura 2000.

**d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA**

Zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA není vyžadován.

**e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů**

Ochranná a bezpečnostní pásma budou stavebním záměrem dodržena.

**B.7 Ochrana obyvatelstva**

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva. Tato problematika se stavby navrhovaného charakteru a rozsahu nedotýká.

**B.8 Zásady organizace výstavby**

**a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění**

Potřeby a spotřeby médií nebyly počítány, jedná se o stavební úpravy stávajícího objektu, přívod a zajištění médií je možný ze stávajících vedení v objektu ve vlastnictví stavebníka. Potřeba a spotřeba hmot vychází z projektové dokumentace a jejich zajištění pro stavební úpravy zařídí dodavatel stavby.

**b) odvodnění staveniště**

Tato problematika se stavby navrhovaného charakteru a rozsahu nedotýká.

**c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu**

Staveniště bude napojeno na dopravní a technickou infrastrukturu stávajícím vstupem a vjezdem ze zpevněné plochy na pozemku parc.č. 2025/7.

**e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin**

Požadavky na demolice:

Stavebník je povinen po celou dobu prací dodržovat veškeré platné bezpečnostní předpisy, zvláště 309/2006 Sb. Tento zákon zapracovává příslušné předpisy Evropských společenství, upravuje v návaznosti na zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy podle § 3 zákoníku práce. Plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi bude vycházet z platných právních předpisů a vyhlášek. Jeho vznik a podoba bude určen v dalším stupni projektové dokumentace.

Koordinátor bezpečnosti práce nebude přizván.

591/2006 Sb. v platném znění - požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi.  
§ 4

Jestliže po omezenou dobu, zejména v závislosti na postupu stavebních a montážních prací nebo při udržovacích pracích, není možno zajistit, aby práce byly prováděny na pracovištích, která splňují požadavky zvláštního právního předpisu a jestliže při jejich provádění nebo během přístupu na pracoviště hrozí nebezpečí pádu fyzických osob nebo předmětů z výšky nebo do hloubky, zajistí zhotovitel bezpečné provádění těchto prací, jakož i bezpečný přístup na pracoviště v souladu s požadavky zvláštního právního předpisu.

3) Nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí.

13) Nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.

Odkazy na zákony v platném znění, jejich části týkající se navrhované stavby:

262/2006 Sb. v platném znění - Zákoník práce

309/2006 Sb. v platném znění - Zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci

251/2005 Sb. v platném znění - o inspekci práce ve změnách 230/2006 Sb. a 213/2007 Sb. v platném znění

591/2006 Sb. v platném znění - požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi.  
vybrané platné části 324 ČÚBP ze dne 31. 8. 1990 O bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích.

-bude vedena evidence pracovníků od jejich nástupu do práce až do opuštění pracoviště

-pracovníci budou vybaveni osobními ochrannými prostředky odpovídajícími jejich ohrožení

-pracovníci budou školeni, přezkušováni a poučováni v předepsaných intervalech a vždy před prováděním nové práce a při přemístění na jiné pracoviště. (o tom vést prokazatelné záznamy a podpisy pracovníků do deníku školení BOZ)

-je nutné dbát, aby jednotlivé práce prováděli pouze pracovníci k této práci zdravotně způsobilí (na

základě lékařského posudku) s odpovídající kvalifikací.

-musí být vytvořeny podmínky k zajištění bezpečnosti práce

-provádějí firma si od dodavatele vyžádá nebo sama vypracuje technologické a pracovní postupy, které budou po celou dobu provádění prací k dispozici.

-seznámit ostatní dodavatele s požadavky bezpečnosti práce obsažené v dokumentaci a se zásadami bezpečného chování na daném pracovišti, včetně možných rizik

-v případě nebezpečí je nutné přerušit práci až do odstranění příčin.

Kácení dřevin není předmětem této projektové dokumentace.

Asanace poškozených ploch (stávající zpevněné plochy a vegetace) budou po stavebních úpravách uvedeny do původního stavu.

#### **f) maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé)**

Zábory nejsou navrhované. Veškeré stavební práce a s tím související práce se budou povětšinou odehrávat na pozemku stavebníka nebo vlastníků sousedících ploch pozemků.

**g) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace**

Maximální množství odpadů lze stanovit dle projektové dokumentace.

Při výstavbě mohou vzniknout následující odpady:

- |           |  |
|-----------|--|
| 03        | Odpady ze zpracování dřeva a výroby desek, nábytku, celulózy, papíru a lepenky   |
| 03 01 05  | Piliny, hobliny, odřezky, dřevo, dřevotřískové desky a dýhy, neuvedené pod číslem 03 01 04   |
| 06        | Odpady z anorganických chemických procesů  |
| 06 08 02* | Odpady obsahující nebezpečné silikony  |
| 06 13 01* | Anorganické pesticidy, činidla k impregnaci dřeva a další biocidy  |
| 08        | Odpady z výroby, zpracování, distribuce a používání nátěrových hmot (barev, laků a smaltů), lepidel, těsnicích materiálů a tiskařských barev |
| 08 01 11* | Odpadní barvy a laky obsahující organická rozpouštědla nebo jiné nebezpečné látky  |
| 08 01 12  | Jiné odpadní barvy a laky neuvedené pod číslem 08 01 11  |
| 08 01 17* | Odpady z odstraňování barev nebo laků obsahujících organická rozpouštědla nebo jiné nebezpečné látky   |
| 08 01 18  | Jiné odpady z odstraňování barev nebo laků neuvedené pod číslem 08 01 17   |
| 08 01 21* | Odpadní odstraňovače barev nebo laků   |
| 08 04 09* | Odpadní lepidla a těsnicí materiály obsahující organická rozpouštědla nebo jiné nebezpečné látky   |
| 08 04 10  | Jiná odpadní lepidla a těsnicí materiály neuvedené pod číslem 08 04 09   |
| 15        | Odpadní obaly, absorpční činidla, čisticí tkaniny, filtrační materiály a ochranné oděvy jinak neurčené                                       |
| 15 01 01  | Papírové a lepenkové obaly   |
| 15 01 02  | Plastové obaly   |
| 15 01 03  | Dřevěné obaly  |
| 15 01 04  | Kovové obaly   |
| 15 01 06  | Směsné obaly   |
| 15 01 09  | Textilní obaly   |
| 17        | Stavební a demoliční odpady (včetně vytěžené zeminy z kontaminovaných míst)  |
| 17 01 02  | Cihly  |
| 17 01 07  | Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06  |
| 17 02 01  | Dřevo  |
| 17 02 02  | Sklo   |
| 17 02 03  | Plasty   |
| 17 03 01* | Asfaltové směsi obsahující dehet   |
| 17 03 02  | Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01  |
| 17 04 01  | Měď, bronz, mosaz  |
| 17 04 02  | Hliník   |
| 17 04 03  | Olovo  |
| 17 04 04  | Zinek  |
| 17 04 05  | Železo a ocel  |

17 04 06	Cín
17 04 10*	Kabely obsahující ropné látky, uhelný dehet a jiné nebezpečné látky
17 04 11	Kabely neuvedené pod 17 04 10
17 05 04	Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03
17 06 04	Izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03
17 06 05*	Stavební materiály obsahující azbest

Při stanovení způsobu naložení s odpadem lze použít kódy z tabulky č. 1 přílohy č. 20. Odpad bude likvidován následujícím způsobem:

Využití odpadu způsobem obdobným jako paliva nebo jiným způsobem k výrobě energie XR1

Využití odpadů na terénní úpravy apod. XN1

Předání jiné oprávněné osobě (kromě přepravce, dopravce), nebo jiné provozovně XN3

Prodej odpadu jako suroviny („druhotné suroviny“) XN10

**Zneškodnění odpadů** Odpad z objektu bude tříděn, využitelný odpad (papír, plasty, sklo) bude ukládán do příslušných kontejnerů umístěných na příslušných místech nebo budou odváženy do sběrných dvorů, nevyužitelný odpad bude ukládán do maloobjemových nádob o objemu 110 l. Stavebník uzavře smlouvu na zneškodnění ostatního odpadu s příslušnou firmou, která zajišťuje svoz komunálního odpadu.

#### **h) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemín**

Bilance zemních prací nebyla kalkulována. Zemní práce se týkají výkopu pro rozšíření základového pasu z důvodu zesílení základových pasů. Zemina z výkopu bude deponována na pozemku stavebníka a bude sloužit k terénním úpravám kolem řešeného objektu.

#### **i) ochrana životního prostředí při výstavbě**

Podle § 5 zákona 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů vyplývá, že původce a oprávněná osoba jsou povinni pro účely nakládání s odpadem odpad zařadit podle Katalogu odpadů, stanoveným vyhláškou MŽP 381/2001 Sb.

Způsob vedení průběžné evidence odpadů určuje § 21 vyhlášky 383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady ve znění vyhlášky 41/2005. Původce odpadu je povinen evidovat množství vzniklého odpadu a způsob jakým s ním bylo naloženo, včetně identifikačních údajů oprávněných osob, kterým byl odpad předán.

#### **j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů)**

Při provádění prací je nutno dbát na:

Stavebník je povinen po celou dobu prací dodržovat veškeré platné bezpečnostní předpisy, zvláště 309/2006 Sb. Tento zákon zapracovává příslušné předpisy Evropských společenství, upravuje v návaznosti na zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy podle § 3 zákoníku práce.

Plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi bude vycházet z platných právních předpisů a vyhlášek. Jeho vznik a podoba bude určen v dalším stupni projektové dokumentace.

Koordinátor bezpečnosti práce nebude přizván.

591/2006 Sb. v platném znění - požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi. § 4

Jestliže po omezenou dobu, zejména v závislosti na postupu stavebních a montážních prací nebo při udržovacích pracích, není možno zajistit, aby práce byly prováděny na pracovištích, která splňují požadavky zvláštního právního předpisu a jestliže při jejich provádění nebo během přístupu na pracoviště hrozí nebezpečí pádu fyzických osob nebo předmětů z výšky nebo do hloubky, zajistí zhotovitel bezpečné provádění těchto prací, jakož i bezpečný přístup na pracoviště v souladu s požadavky zvláštního právního předpisu.

3) Nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí.

13) Nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.

Odkazy na zákony v platném znění, jejich části týkající se navrhované stavby:

262/2006 Sb. v platném znění - Zákoník práce

309/2006 Sb. v platném znění - Zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci

251/2005 Sb. v platném znění - o inspekci práce ve změnách 230/2006 Sb. a 213/2007 Sb. v platném znění

591/2006 Sb. v platném znění - požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi.

vybrané platné části 324 ČÚBP ze dne 31. 8. 1990 O bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích.

- bude vedena evidence pracovníků od jejich nástupu do práce až do opuštění pracoviště
- pracovníci budou vybaveni osobními ochrannými prostředky odpovídajícími jejich ohrožení
- pracovníci budou školeni, přezkušováni a poučováni v předepsaných intervalech a vždy před prováděním nové práce a při přemístění na jiné pracoviště. (o tom vést prokazatelné záznamy a podpisy pracovníků do deníku školení BOZ)
- je nutné dbát, aby jednotlivé práce prováděli pouze pracovníci k této práci zdravotně způsobilí (na základě lékařského posudku) s odpovídající kvalifikací.
- musí být vytvořeny podmínky k zajištění bezpečnosti práce
- provádějící firma si od dodavatele vyžádá nebo sama vypracuje technologické a pracovní postupy, které budou po celou dobu provádění prací k dispozici.
- seznámit ostatní dodavatele s požadavky bezpečnosti práce obsažené v dokumentaci a se zásadami bezpečného chování na daném pracovišti, včetně možných rizik
- v případě nebezpečí je nutné přerušit práci až do odstranění příčin
- je nutné dbát, aby všichni pracovníci dodržovali příslušné předpisy a ustanovení

Z hlediska požární ochrany se musí dbát především na tyto faktory:

- zajistit na pracovišti (staveništi) takové podmínky, aby nedošlo ke vzniku požáru
- dbát na vybavení pracoviště (staveniště) příslušnými předpisy, vyhláškami, plány (vyvěšenými) a hasebními prostředky, zajistit seznámení pracovníků s předpisy (prokazatelným způsobem)
- provádět předepsaná školení, přezkoušení a poučení pracovníků

- provádět předepsané kontroly staveniště a vést o tom záznamy (včetně zajištění-objednání odborných kontrol-revize)
- v případě požáru zajistit hašení a přivolání pomoci.

**k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb**

Tato problematika byla řešena v bodě B.2.4 - Bezbariérové užívání stavby, v této souhrnné technické zprávě.

**l) zásady pro dopravní inženýrská opatření**

Zásady nejsou navrhovány, záměr nevyvozuje nutnost řešení dopravních inženýrských opatření.

**m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)**

Speciální podmínky pro provádění stavby nejsou stanoveny.

**n) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny**

Zahájení stavebních prací je možné po vydání stavebního povolení, předpoklad v květen 2016, dokončení v listopadu 2016, doba výstavby 7 měsíců.

Plán kontrolních prohlídek stavby:

1. Po dokončení hrubých stavebních úprav
2. 14 dní před dokončením celé stavby